



# דנאור בכרמים

## דירת 6 חדרים דירה 12 קומה ג'

### מרפסת גדולה פונה לפארק



#### ריצוף

- גרניט פורצלן במבחר גוונים.
- 80/80 בחדר דיוור, מטבח ובמטבחים.
- 60/60 בחדרי השינה.
- מרפסת שמש ריצוף אנטי סליפ דמוי דק.

#### מטבח

- ארונות מטבח מעוצבים.
- מנגנוני טריקה שקטה.
- הכנה למדיח כלים.
- כיור בהתקנה שטוחה עם ברז נשלף.
- חיפוי בקרמיקות איכותיות בין ארון תחתון לעליון.
- משטח מאבן קיסר - במבחר גוונים.

#### חדרי רחצה

- אסלות תלויות וניאגרות סמויות.
- אמבטיה אקרילית.
- חיפוי קירות וריצוף בקרמיקה במבחר גוונים לבחירה.
- ברזי פרח.
- ארונות אמבטיה עם כיור אינטגרלי.
- הכנה לתנור חימום בחדרי הרחצה.
- סוויטת הורים מפנקת הכוללת חדר ארונות וחדר רחצה פרטי.

#### כלי

- תריס גלילי חשמלי בחדר הדיוור, במטבח ובחדרי השינה (למעט ממ"ד).
- מערכת מיזוג אוויר (לפי יועץ מיזוג אוויר של החברה).
- חשמל תלת פאזי - 3x25.
- נוקודת TV, טלפון ומפסק מחליף בכל חדר.
- אביזרי חשמל תוצרת גביס/בוטצ'ינו.
- הכנה למערכת קולנוע ביתית.
- חלונות אלומיניום - זכוכית בידודית למניעת רעשים בויטרינות ובחלונות חדרי השינה (למעט ממ"ד).
- דלתות פנים לבנות במילוי פלקס'בורד עם מנעול מגנטי.
- דלתות בחדרים הרטובים - דלתות אנטי מיס.
- מרפסת שמש: ברז גן ונוקודת גן.
- 2 חניות.
- מחסן צמוד בקומה.

#### הבניין

- בניין בוטיק בן 5 קומות - 17 דיירים.
- חיפוי בניין באבן יוקרתית עליפי בחירת אדריכל הפרויקט.
- לובי כניסה מעוצב.
- אינטרקום T.V. במעגל סגור.
- מעלית משוכללת ומהירה.
- חניון תת'קרקעי עם מחסום חשמלי.

