



# דנאור בנווה גן

לילנבלום 4

## דירת 6 חדרים דירות 4-28 קומות א'-ז' צפון מזרח

### ריצוף

גרניט פורצלן במבחר גוונים.  
60/60 בחדר דוור, מטבח, במעברים ובחדרי השנה.  
מרפסת שמש ריצוף אנטי סליפ דמוי דק.

### מטבח

ארונות מטבח מעוצבים, כולל יחידת Built-in.  
מנגוני טריקה שקטה.  
הכנה למדיח כלים.  
כיור בהתקנה שטוחה עם ברז נשלף.  
חיפוי בקרמיקות איכותיות בין ארון תחתון לעליון.  
משטח מאבן קיסר - במבחר גוונים.

### חדרי רחצה

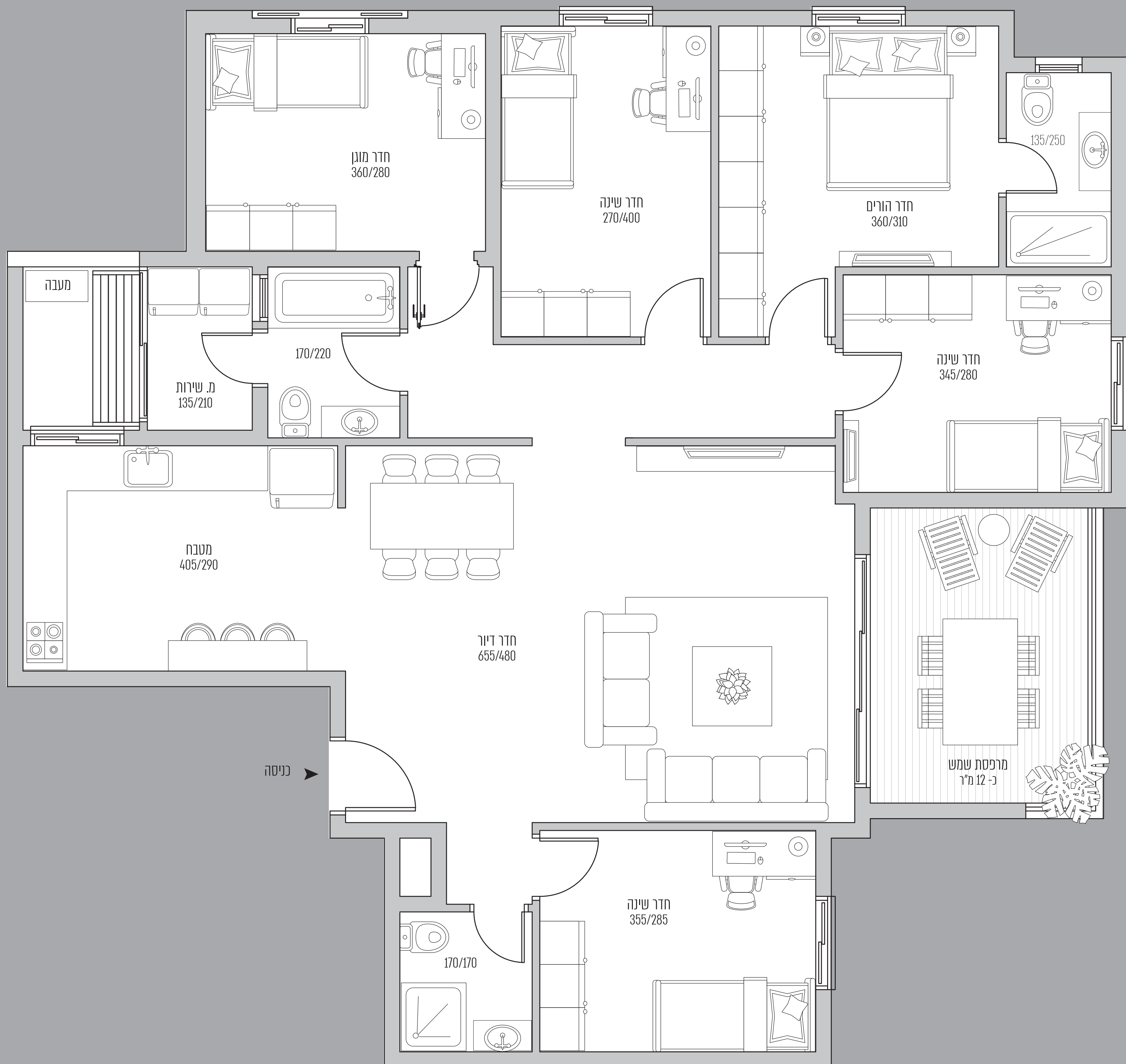
אסלות תלויות וניאגרות סמויות.  
אמבטיה אקרילית.  
חיפוי קירות וריצוף בקרמיקה במבחר גוונים לבחירה.  
ברזי פרז.  
הכנה לתנור חימום בחדרי הרחצה.  
סוויטת הורים מפנקת הכוללת חדר רחצה פרטי.

### כללי

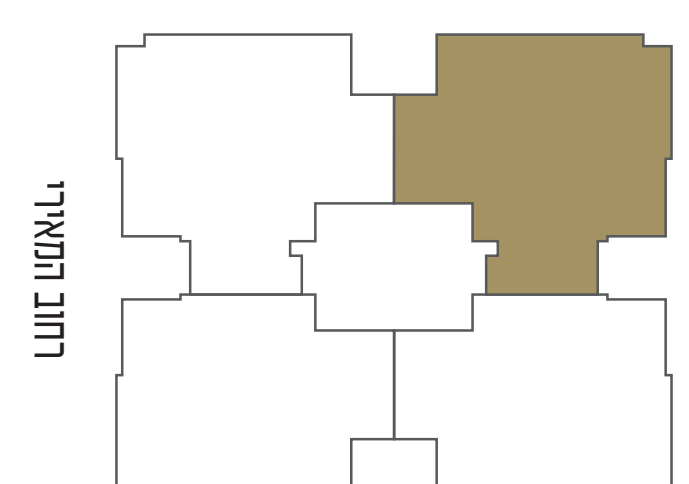
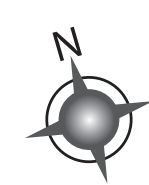
מריס גלילה חשמלי בחדר הדוור, במטבח ובחדרי השנה (למעט מ"ד).  
הכנה למערכת מיזוג אוויר מרכזית.  
חשמל תלת פאזי - 3x25.  
נקודת T.V, טלפון ומפסק מחליף בכל חדר.  
חלונות אלומיניום.  
דלתות פנים לבנות במילוי פלקסבורד עם מנעול מגנטי.  
דלתות בחדרים הרטובים - דלתות אנטי מים.  
מרפסת שמש: ברז מים.  
2 חניות.  
מחסן.

### הבניין

בניין בן 8 קומות - 31 דיירים.  
חיפוי בניין באבן יוקרתית על פי בחירת אדריכל הפרויקט.  
לובי כניסה מעוצב.  
אינטרקום T.V, במעלל סגור.  
2 מעליות משוכללות ומהירות.  
חניון עילי ותת קרקעי עם מחסום חשמלי.



רחוב לילנבלום



כל המוצג בתוכנית זו, לרבות ריהוט, ריצופים, אביזרים, מידות, הדמיות, תמונות והתוכניות הרעיוניות הינם לשם המחשה בלבד. התוכנית כפופה לאישור הרשויות המוסמכות. לחוזה המכר מצורפים מפרט טכנית ותוכניות מכר והם בלבד מחייבים את החברה. תוכנית זו אינה מהווה מצג או הצעה ולא תהיה חלק מתנאי ההתקשרות וההסכם בין הצדדים. ט.ל.ח.