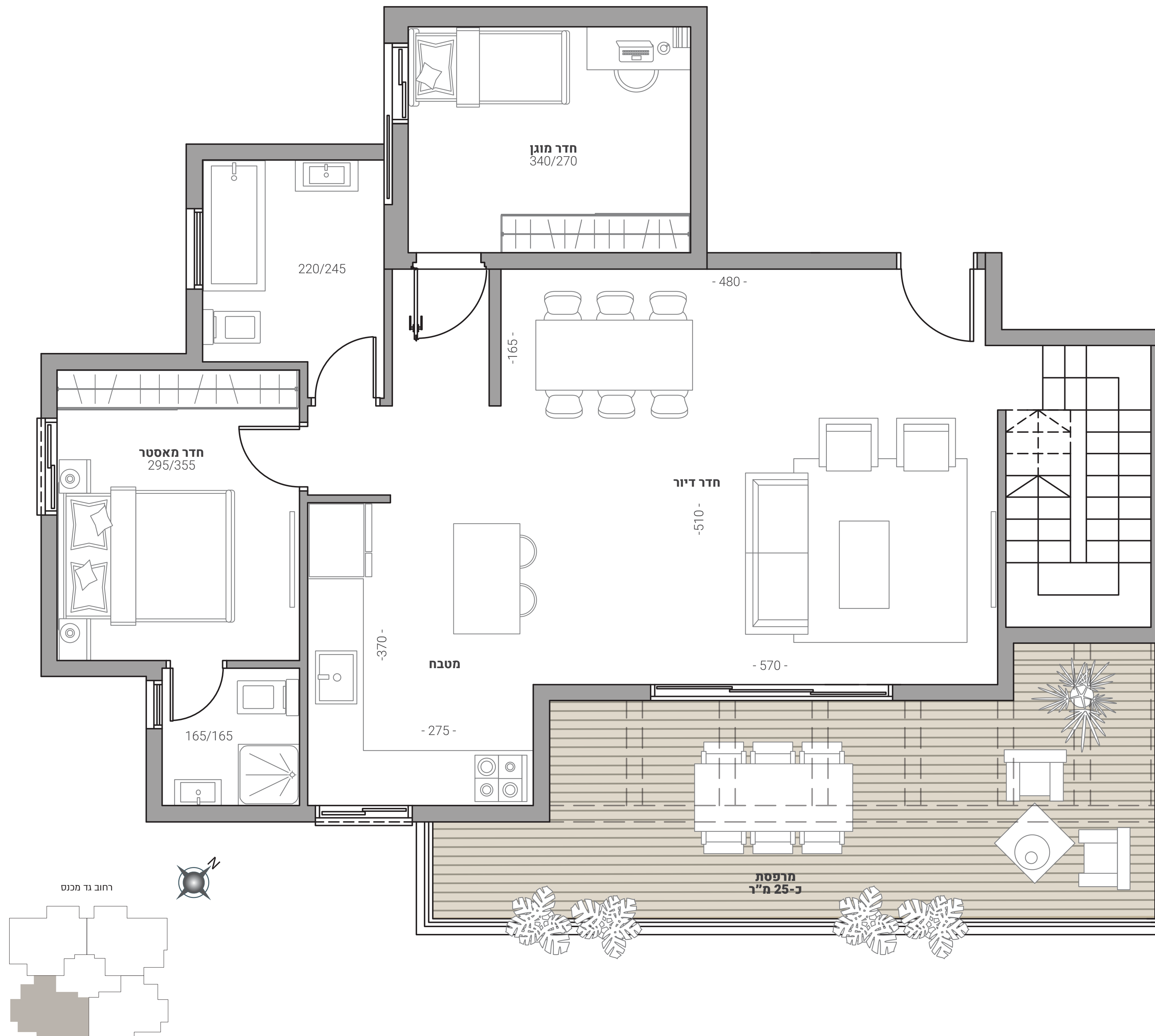


GM28

גד מכנס 28

דופלקס 6 חדרים | קומה ט'
33 | כיוני אוויר דרום/מערב



עיקרי המפרט הטכני

ריצוף

- גרניט פורצלן במידות 80x80 ס"מ מסדרה איכותית - במבחר גוונים
- במרפסת השמש ריצוף אבן-סליפ דמוי דק

מטבח ממיטב המתגים

- ארונות מטבח מעוצבים הכוללים יחידת B.I
- הכנה למדיח כלים
- כיור בהתקנה שטוחה עם ברז נשלף
- חיפוי בקרמיקות איכותיות בין ארון תחתון לעליון
- משטח מאבן קוטר - במבחר גוונים

חדרי הרחצה

- אסלות תלויות וניאגרות סמויות
- כלים סניטרים איכותיים
- חיפוי קירות וריצוף בקרמיקה יוקרתית
- במבחר גוונים לבחירה
- ברזי פרח מעוצבים
- הכנה לתנור חימום בחדרי הרחצה

כללי

- תריסי גלילה חשמלים בחדר הדיור, מטבח וחדרי השינה (למעט בממ"ד)
- הכנה למיזוג אוויר מיני מרכזי
- מערכת חימום מים סולארית ודוד חשמלי
- חשמל תלת פאזי - 3x25
- נקודת TV, טלפון ומפסק מחליף בכל חדר
- חלונות בידודית/טריפלקס
- דלתות פנים מהודרות
- מרפסת שמש הכוללת ברז גן ונקודת גז
- מחסן
- חניה

הבניין

- בניין יוקרתי בן 9 קומות - 36 דירות
- בנייה ירוקה - תקן ירוק 5281
- חיפוי בנין משולב, מודרני ויוקרתי, על פי בחירת אדריכל הפרויקט
- לובי כניסה מעוצב
- אינטרקום TV
- 2 מעליות משוכללות ומהירות, בפיקוד חכם
- הכנה לטעינת רכבים חשמליים
- חניון עילי ותת קרקעי